



مربوط به جلسه ۹۱ شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان اردبیل در مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۹

شناسه	مقررات (رویه های اجرایی)	تاریخ تهیه گزارش	۱۴۰۰/۴/۲۲
عنوان موضوع	بررسی نحوه اجرای مصوبه مجمع عمومی شرکت های استان در خصوص جذب سرمایه گذاری در شهرکها و نواحی صنعتی (مصوبه ۱۴۰۰/۱/۱۰ جلسه هیأت مدیره سازمان شرکت شهرکهای صنعتی استان)		
مرجع طرح موضوع	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اردبیل		
شرح موضوع	با توجه به اهمیت بنیادی سرمایه گذاری در رشد و توسعه کشور و ضرورت رفع محرومیت زدایی در استانهای در حال توسعه، لزوم اتخاذ راهبردهای واقع بینانه در خصوص جذب هرچه بیشتر سرمایه گذاران در شهرکها و نواحی صنعتی استان، بیش از پیش مشهود می باشد. از طرفی استقرار اغلب طرح های صنعتی و صنایع مرتبط با سایر حوزه ها از جمله صنایع فرآورده های غذایی و کشاورزی، آ و آو .. ایجاب می کند که راهکارهای سهل و الوصول برای حضور سرمایه گذاران در شهرک ها و نواحی صنعتی اتخاذ گردد تا برنامه های تولید و اشتغال ناشی از آن پشتیبانی توسعه متوازن شهری و حومه را به ارمغان آورد.		
ایرادات و مشکلات مطروحه	<p>اهم مشکلات مطروحه در جلسه عبارتند از:</p> <ul style="list-style-type: none"> - عدم امکان اهلیت سنجی و اعتبار سنجی متقاضیان سرمایه گذاری در شهرک ها و نواحی در برخی مواقع (که نهایتاً منجر به عدم برآورد انتظارات ناشی از حمایت های قانونی می گردد). - فقدان منابع اعتباری کافی برای تأمین و تکمیل هزینه زیر ساخت های شهرکها و نواحی صنعتی. - کمبود زمین واگذاری برای طرح های سرمایه گذاری در شهرکهای صنعتی. - نیاز به همراهی و حمایت دستگاه های اجرایی مرتبط و متولی در فرآیند سرمایه گذاری ها. 		
جمع بندی جلسه کارشناسی به تاریخ ۱۴۰۰/۴/۲۲	با عنایت به اظهار نظر نماینده استانداری مبنی بر برخی تأخیرات در فرآیند سرمایه گذاری از طرف (دستگاه های اجرایی) نماینده سازمان نظام مهندسی (مبنی بر حمایت این سازمان از اجرای طرح های دارای نقشه تپ مورد تأیید مهندسین مشاور ذیصلاح در شهرکهای صنعتی) نماینده شهرکهای صنعتی (مبنی بر آمادگی مدیریت مجموعه شهرکهای صنعتی استان از واگذاری زمین در اسرع وقت به طرح های فاقد نیاز به استعلام و جابجایی در تغییر زون و سایرین مقرر گردید پیشنهادات مورد اجماع کارشناسی در جلسه آتی شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مطرح گردد.		
پیشنهادات	<p>در راستای اجرای درست مصوبه مجمع عمومی شرکت های استانی پیشنهاد می گردد:</p> <ul style="list-style-type: none"> - تأمین و تخصیص منابع اعتباری در تکمیل زیرساخت های شهرکهای صنعتی و نواحی صنعتی موجود استان بر مبنای برنامه عملیاتی معین. - تخصیص منابع اعتباری از جوه در اختیار استان، اعتبارات توازن منطقه ای ، ۳٪ در آمد نفت و گاز، برای ایجاد زیر ساخت ها در محدوده های شهرک های صنعتی (با توجه به محدودیت های واگذاری در شهرکها) - حمایت و مشارکت دستگاه های اجرایی در فرآیند طرح های سرمایه گذاری در استان در راستای کاهش موانع و تسریع در حل و فصل آنها. 		
فهرست مستندات و مدارک پشتوانه	<ul style="list-style-type: none"> - ابلاغیه شماره ۴۱۷-د مورخ ۱۴۰۰/۲/۵ هیأت مدیره سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران. - نامه شماره ۲۷۶۱۵-۸۳۵۱ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۰ خانه صنعت، معدن و تجارت ایران 		